



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 3543

DETERMINA N. 3062 DEL 28/12/2022

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pomiato Anna

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: D'amato Riccardo

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO PATRIMONIO - ABITATIVI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO:

PATRIMONIO: COSTITUZIONE DIRITTO DI SUPERFICIE PER LA COSTRUZIONE DI UN ASCENSORE A SERVIZIO DI DUE UNITÀ ABITATIVE DEL CONDOMINIO DI VIA CEREDA.



Proposta N. 3543

DETERMINA N. 3062 DEL 28/12/2022

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pomiato Anna;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: D'amato Riccardo;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 **NO**
TIPO DETERMINA: **SENZA IMPEGNI O ACC.**L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? **SI****OGGETTO: PATRIMONIO: COSTITUZIONE DIRITTO DI SUPERFICIE PER LA
COSTRUZIONE DI UN ASCENSORE A SERVIZIO DI DUE UNITÀ ABITATIVE DEL
CONDOMINIO DI VIA CEREDA.****IL DIRIGENTE**

Premesso quanto segue

- con provvedimento n.58 del 10/11/2022 il Consiglio comunale ha deliberato di costituire il diritto di superficie su area in uso al Condominio di via Cereda identificato in catasto al foglio 56 particella 448 porzione di circa 3 mq;
- che il suddetto diritto di superficie viene costituito al fine di permettere agli interessati la costruzione di un ascensore esterno su area in uso al Condominio di via Cereda;
- che il suddetto diritto di superficie viene costituito a favore dei proprietari delle unità abitative servito dall'ascensore:
 - CESTONARO VALENTINO**, nato a Vicenza (VI) il giorno 16 marzo 1956, codice fiscale CST VNT 56C16 L840Q
 - PERPENTI LUCIANO**, nato a Arcugnano (VI) il giorno 8 aprile 1949, codice fiscale PRP LCN 49D08 A377X;
 - PERETTO IOLE**, nata a Castelgomberto (VI) il giorno 6 gennaio 1953, codice fiscale PRT LIO 53A46 C119I;
- di dare atto che l'Assemblea condominiale, con verbale di cui al P.G.N. 88198 del 31/05/2022, ha votato favorevolmente alla costituzione del diritto di superficie a favore dei signori di cui sopra;
- che la porzione della particella 448 è stata correttamente identificata in Catasto con denuncia di variazione del 16/12/2022 n.VI0147170 al foglio 56 particella 448 sub 29 – area urbana di 3 mq;
- che è già stato introitato l'importo di € 423,00 quale corrispettivo della costituzione del diritto di superficie;

Tutto ciò premesso;

- Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 90 del 16/12/2021 che approva il Bilancio di Previsione 2022/2024;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 3543

DETERMINA N. 3062 DEL 28/12/2022

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pomiato Anna;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: D'amato Riccardo;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 **NO**
TIPO DETERMINA: **SENZA IMPEGNI O ACC.**L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? **SI****OGGETTO: PATRIMONIO: COSTITUZIONE DIRITTO DI SUPERFICIE PER LA COSTRUZIONE DI UN ASCENSORE A SERVIZIO DI DUE UNITÀ ABITATIVE DEL CONDOMINIO DI VIA CEREDA.**

- Visto il documento programmatico triennale denominato “PIAO – Piano integrato di attività e organizzazione” per il triennio 2022/2024, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 132 del 30/6/2022 (e successive variazioni), che adotta, tra gli altri, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;
- Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 89 del 4/5/2022 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2022/2024 (P.E.G.) (e successive variazioni);
- Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;
- Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

DETERMINA

- 1) di costituire il diritto di superficie sul terreno identificato in Catasto al foglio 56 particella 448 sub 29 area urbana di 3 mq in favore dei sig.ri:
CESTONARO VALENTINO, nato a Vicenza (VI) il giorno 16 marzo 1956, codice fiscale CST VNT 56C16 L840Q
PERPENTI LUCIANO, nato a Arcugnano (VI) il giorno 8 aprile 1949, codice fiscale PRP LCN 49D08 A377X;
PERETTO IOLE, nata a Castelgomberto (VI) il giorno 6 gennaio 1953, codice fiscale PRT LIO 53A46 C119I;
- 2) di dare atto che l'Assemblea condominiale, con verbale di cui al P.G.N. 88198 del 31/05/2022, ha votato favorevolmente alla costituzione del diritto di superficie a favore dei signori di cui sopra;
- 3) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 3543

DETERMINA N. 3062 DEL 28/12/2022

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pomiato Anna;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: D'amato Riccardo;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 **NO**
TIPO DETERMINA: **SENZA IMPEGNI O ACC.**

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? **SI**

**OGGETTO: PATRIMONIO: COSTITUZIONE DIRITTO DI SUPERFICIE PER LA
COSTRUZIONE DI UN ASCENSORE A SERVIZIO DI DUE UNITÀ ABITATIVE DEL
CONDOMINIO DI VIA CEREDA.**

sensi degli articoli 147-bis, comma 1, 147-quinquies del Tuel, D. Lgs. n. 267/2000 e dei principi contabili;

- 4) di dare atto che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, né altri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune.



Proposta N. 3543

DETERMINA N. 3062 DEL 28/12/2022

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pomiato Anna;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: D'amato Riccardo;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 **NO**
TIPO DETERMINA: **SENZA IMPEGNI O ACC.**

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? **SI**

**OGGETTO: PATRIMONIO: COSTITUZIONE DIRITTO DI SUPERFICIE PER LA
COSTRUZIONE DI UN ASCENSORE A SERVIZIO DI DUE UNITÀ ABITATIVE DEL
CONDOMINIO DI VIA CEREDA.**

**PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del
Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data
28/12/2022 da Michela Piron con parere favorevole.
Eventuali motivazioni:.**

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

D'AMATO RICCARDO / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)