



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 1193

## **DETERMINA** **N. 1025 DEL 24/04/2023**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dal Santo Fabio

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Carrucciu Gianluigi

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

SETTORE PROPONENTE: AREA SERVIZI AL TERRITORIO

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

### **OGGETTO:**

MERCATO ORTOFRUTTICOLO - INTERVENTI DI IMPERMEABILIZZAZIONE COPERTURA PIANA DEL BLOCCO ESTERNO EST - CIG Z763A619E5



Proposta N. 1193

**DETERMINA N. 1025 DEL 24/04/2023**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dal Santo Fabio;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Carrucciu Gianluigi;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

**OGGETTO: MERCATO ORTOFRUTTICOLO - INTERVENTI DI IMPERMEABILIZZAZIONE COPERTURA PIANA DEL BLOCCO ESTERNO EST - CIG Z763A619E5****IL DIRIGENTE**

Premesso quanto segue

presso il mercato ortofrutticolo di Vicenza, di cui il Comune è proprietario, si rende necessario effettuare un intervento urgente di manutenzione-riparazione con lavori di risanamento della impermeabilizzazione e stesura nuove guaine su numerosi posteggi/magazzini collocati nel blocco esterno lato est, la parte interessata dall'intervento comprende magazzini e locali commerciali.

Nel corso del 2022 si è già proceduto in maniera analoga con lavori di risanamento della impermeabilizzazione e stesura nuove guaine su numerosi posteggi/magazzini collocati nel blocco interno lato est.

Il Comune di Vicenza ha affidato con "contratto di concessione" atto n.2252 di Racc. – n.28529 di Rep.S. del 26.03.2019 rinnovato con atto n. 2443 di Racc. e n.28814 di Rep. S. dell'8/3/2022 con scadenza 31.12.2023", alcuni servizi presso il mercato ortofrutticolo di Vicenza alla società cooperativa ORTO.VI. Che all'art.2, comma 9 lettera d) prevede *"In caso di interventi di carattere emergenziale e di urgenza è in facoltà del concessionario effettuare i lavori necessari per il ripristino della situazione"*

Considerato che presso la struttura del mercato ortofrutticolo di Vicenza in Via del Mercato Nuovo, 32 è necessario procedere ad un urgente intervento manutenzione sopra descritto per ripristinare la tenuta della copertura nella parte di edificio sopra descritta oggi interessata da infiltrazioni d'acqua in caso di piogge e mal tempo e consentire poi di procedere con un bando per la concessione dei locali commerciali e magazzini liberi.

Accertato che il concessionario Società Cooperativa ORTO.VI., attuale soggetto gestore del mercato ortofrutticolo di Vicenza, ha provveduto ad acquisire i preventivi dalla ditta specializzata, ditta - IM di ZANOTTO IMERIO & C. SNC - con sede in Via F. Turati 13, 36100 Vicenza - come di seguito specificato:

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1193

**DETERMINA N. 1025 DEL 24/04/2023**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dal Santo Fabio;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Carrucciu Gianluigi;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

**OGGETTO: MERCATO ORTOFRUTTICOLO - INTERVENTI DI IMPERMEABILIZZAZIONE COPERTURA PIANA DEL BLOCCO ESTERNO EST - CIG Z763A619E5**

- prev.1/a – del 03/02/2023 per un totale di € 22.048,00 + IVA per intervento su una superficie totale interessata di mq 1.161,00 , con fornitura e posa di guaina bituminosa liscia poliestere sp. 4 mm. e fornitura e posa di vernice alluminio per impermeabilizzanti a protezione, trasporto di materiale in quota e posa di linea vita temporanea certificata, ripristino bocchettoni di scarico pluviale; (preventivo acquisto al protocollo con PGN\_22393 del 08/02/2023);

Considerato che la spesa totale che si prevede per l'intervento descritto è pari ad € **26.898,56 (IVA compresa) a favore della Soc. Coop. ORTO.VI.** viene ritenuta congrua dal responsabile del procedimento ing. Marco Salvatore Direttore del Servizio Manutenzioni – nota Pgn.161878 del 12/10/2022 e nota 57427 del 30/03/2023.

Tutto ciò premesso;

*Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 13 del 30/01/2023 (e successive variazioni) che approva il Bilancio di Previsione 2023/2025;*

*Visto il documento programmatico triennale denominato “PIAO – Piano integrato di attività e organizzazione” per il triennio 2022/2024, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 132 del 30/6/2022 (e successive variazioni), che adotta, tra gli altri, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;*

*Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 47 del 1/3/2023 che approva il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025 (P.E.G.) (e successive variazioni);*

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1193

**DETERMINA N. 1025 DEL 24/04/2023**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dal Santo Fabio;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Carrucciu Gianluigi;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

**OGGETTO: MERCATO ORTOFRUTTICOLO - INTERVENTI DI IMPERMEABILIZZAZIONE COPERTURA PIANA DEL BLOCCO ESTERNO EST - CIG Z763A619E5**

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

**DETERMINA**

1. di prevedere la spesa di **€ 26.898,56** (IVA compresa) per interventi urgenti di manutenzione-riparazione con lavori di risanamento della impermeabilizzazione e stesura nuove guaine su numerosi locali commerciali e magazzini collocati nel blocco esterno lato est; la parte interessata dall'intervento comprende magazzini e locali commerciali, come meglio descritto in premessa;
2. di impegnare la spesa di **€ 26.898,56 al capitolo 1336504** "spese di manutenzione ordinaria, gestione servizi, portineria (Mercato Ortofrutticolo)" del bilancio di previsione 2023/2025, dove esiste l'occorrente disponibilità **a favore della Soc. Coop. ORTO.VI.**;
3. di incaricare la Società Cooperativa Orto.Vi., a procedere con l'intervento di manutenzione specificato il cui ammontare è quantificabile in complessivi **€ 26.898,56** (IVA compresa) avvalendosi della ditta specializzata IM di ZANOTTO IMERIO & C. SNC - come descritto in premessa;
4. di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi degli articoli 147-bis, comma 1, 147-quinquies del Tuel, D. Lgs. n. 267/2000 e dei principi contabili;
5. di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102;



Proposta N. 1193

**DETERMINA N. 1025 DEL 24/04/2023**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dal Santo Fabio;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Carrucciu Gianluigi;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

**OGGETTO: MERCATO ORTOFRUTTICOLO - INTERVENTI DI IMPERMEABILIZZAZIONE COPERTURA PIANA DEL BLOCCO ESTERNO EST - CIG Z763A619E5**

6. di approvare l'**allegato** cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e successive modificazioni;

di attestare il rispetto delle norme vigenti in materia di acquisto di beni e servizi e, in particolare, dell'art. 1 del DL 6/7/12, n. 95, conv. nella L.7/8/12, n. 135 (procedure Consip Spa) e quindi è legittimo procedere all'acquisto oggetto della presente determina;



Proposta N. 1193

**DETERMINA N. 1025 DEL 24/04/2023**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dal Santo Fabio;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Carrucciu Gianluigi;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

**OGGETTO: MERCATO ORTOFRUTTICOLO - INTERVENTI DI IMPERMEABILIZZAZIONE COPERTURA PIANA DEL BLOCCO ESTERNO EST - CIG Z763A619E5**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

GIAN LUIGI CARRUCCIU / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)