



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 1253

DETERMINA N. 1424 DEL 22/06/2022

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dosso Sandro

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: D'amato Riccardo

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO PATRIMONIO - ABITATIVI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO:

APPARTAMENTO E GARAGES DI PERTINENZA SITO A VICENZA IN VIA DOMENICO CERATO N.5 -
CITTÀ SOLIDALE SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE A R.L.



Proposta N. 1253

DETERMINA N. 1424 DEL 22/06/2022

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dosso Sandro;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: D'amato Riccardo;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 **NO**
TIPO DETERMINA: **SENZA IMPEGNI O ACC.**L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? **SI****OGGETTO:** APPARTAMENTO E GARAGES DI PERTINENZA SITO A VICENZA IN VIA
DOMENICO CERATO N.5 - CITTÀ SOLIDALE SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE A R.L.**IL DIRIGENTE**

Premesso quanto segue

Con atto PGN 124759 del 4 ottobre 2016, firmato in esecuzione della determinazione N. 1992 del 22 settembre 2016, il Comune di Vicenza ha concesso in comodato a Città Solidale Società Cooperativa Sociale a r.l. (codice fiscale 02432130249), con sede a Vicenza, un appartamento sito a Vicenza in Via Domenico Cerato n.5, individuato al Catasto Fabbricati al foglio 82 mappale 611 subalterno 11, e due garages di pertinenza individuati al Catasto Fabbricati al foglio 82 mappale 611 subalterno 8.

L'appartamento, con la mobilia e le suppellettili in esso presenti, e i garages di pertinenza sono stati concessi in comodato affinché fossero destinati esclusivamente a casa abitazione per persone portatrici di handicap fisico e/o psichico e per gli educatori che (intesa con l'ULSS), la Società Cooperativa avesse deciso di ospitarvi, in numero adeguato alla capienza dell'alloggio.

Detto contratto trova motivazione nel fatto che il Comune di Vicenza ha comperato l'appartamento e i due garages, acquistati con atto di compravendita 27 ottobre 1988 n. 25123 di Rep.S., grazie ad un fondo (L. 300.000.000 come da deliberazioni di Giunta comunale 4 marzo 1986 n.425, di Giunta comunale 5 febbraio 1987 n.208 e di Giunta comunale 16 giugno 1988 n.1526), messo a disposizione dall'allora Cassa di Risparmio di Verona, Vicenza e Belluno nell'ambito di un programma di aiuto a favore delle persone handicappate ed in esecuzione della deliberazione di Consiglio Comunale 18 dicembre 1981 n.269 "Interventi e iniziative a favore delle persone handicappate" con cui si prevedeva anche la ricerca di alloggi da assegnare a comunità famiglia. In particolare, con la deliberazione di Giunta comunale 4 marzo 1986 n.425 si decise che il fondo fosse utilizzato per il reperimento di appartamenti da assegnare a "comunità – famiglie" o a "comunità – alloggio" (piccoli nuclei di persone, alcune in condizioni psico – fisiche normali, altre colpite da handicap, tutte intenzionate a condurre una vita comune per un tempo indeterminato).

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1253

DETERMINA N. 1424 DEL 22/06/2022

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dosso Sandro;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: D'amato Riccardo;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 **NO**
TIPO DETERMINA: **SENZA IMPEGNI O ACC.**L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? **SI****OGGETTO:** APPARTAMENTO E GARAGES DI PERTINENZA SITO A VICENZA IN VIA
DOMENICO CERATO N.5 - CITTÀ SOLIDALE SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE A R.L.

L'atto PGN 124759 del 4 ottobre 2016 è stato stipulato dopo il parere favorevole espresso dai Servizi Sociali del Comune di Vicenza con lettera PGN 105322 del 17 agosto 2016; con detta lettera è stato evidenziato che la comunità alloggio presente presso gli immobili in oggetto era struttura autorizzata, accreditata e operante in regime di convenzione con l'allora ULSS. 6 "Vicenza".

L'atto PGN 124759 del 4 ottobre 2016 stabiliva la durata del comodato in anni cinque decorrenti dal 1° settembre 2016.

I Servizi Sociali del Comune di Vicenza hanno comunicato che l'ULSS N. 8 "Berica", cui il Comune di Vicenza ha delegato i servizi residenziali rivolti alle persone disabili, con deliberazione del Direttore Generale n.2378 del 31 dicembre 2021 ha prorogato per l'anno 2022 gli accordi contrattuali in essere con i soggetti privati accreditati e titolari di unità di offerta residenziale per persone con disabilità e che tra queste c'è anche Città Solidale Società Cooperativa Sociale a r.l.

Considerato quanto sopra si ritiene di prorogare al 31 dicembre 2022 la scadenza dell'atto PGN 124759 del 4 ottobre 2016 con cui il Comune di Vicenza ha concesso in comodato a Città Solidale Società Cooperativa Sociale a .r. l'appartamento, con la mobilia e le suppellettili in esso presenti, sito a Vicenza in Via Domenico Cerato n.5 e individuato al Catasto Fabbricati al foglio 82 mappale 611 sub. 11, nonché i garesges di pertinenza individuati al Catasto Fabbricati al foglio 82 mappale 611 sub. 8, affinché siano adibiti esclusivamente a casa abitazione per persone portatrici di handicap fisico e/o psichico e degli educatori che (intesa con l'ULSS) la Società Cooperativa avrà deciso di ospitarvi in numero adeguato alla capienza dell'alloggio.

Con lettere PGN 77586 del 13 maggio 2022 e PGN 93738 del 10 giugno 2022 Città Solidale Società Cooperativa Sociale a r.l. è stata informata dell'intendimento di prorogare l'atto PGN 124759 del 4 ottobre 2016.



Proposta N. 1253

DETERMINA N. 1424 DEL 22/06/2022

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dosso Sandro;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: D'amato Riccardo;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: APPARTAMENTO E GARAGES DI PERTINENZA SITO A VICENZA IN VIA
DOMENICO CERATO N.5 - CITTÀ SOLIDALE SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE A R.L.

Tutto ciò premesso;

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 90 del 16/12/2021 che approva il Bilancio di Previsione 2022/2024;

Visto il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2021/2023, e successive variazioni, che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 99 del 9/6/2021;

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 89 del 04/05/2022 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2022/2024 (P.E.G.);

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

DETERMINA

1) di fare proprie le considerazioni svolte in premessa;

2) di prorogare al 31 dicembre 2022 la scadenza dell'atto PGN 124759 del 4 ottobre 2016 con cui il Comune di Vicenza ha concesso in comodato a Città Solidale Società Cooperativa Sociale a r.l. (codice fiscale 02432130249), con sede a Vicenza, l'appartamento con la mobilia e le suppellettili in esso presenti, sito a Vicenza in Via Domenico Cerato n. 5 e individuato al Catasto Fabbricati al foglio 82 mappale 611 subalterno 11, nonché i garages di pertinenza individuati al Catasto Fabbricati al foglio 82 mappale 611 subalterno 8, affinché siano adibiti esclusivamente a casa abitazione per persone portatrici di handicap fisico e/o psichico e per gli educatori che (intesa con



Proposta N. 1253

DETERMINA N. 1424 DEL 22/06/2022

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dosso Sandro;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: D'amato Riccardo;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 **NO**
TIPO DETERMINA: **SENZA IMPEGNI O ACC.**

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? **SI**

OGGETTO: APPARTAMENTO E GARAGES DI PERTINENZA SITO A VICENZA IN VIA
DOMENICO CERATO N.5 - CITTÀ SOLIDALE SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE A R.L.

l'ULSS) la Società Cooperativa avrà deciso di ospitarvi in numero adeguato alla capienza dell'alloggio;

3) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi degli articoli 147-bis, comma 1, 147- quinquies del Tuel, D. Lgs. n. 267/2000 e dei principi contabili;

4) di dare atto che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, né altri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune.



Proposta N. 1253

DETERMINA N. 1424 DEL 22/06/2022

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dosso Sandro;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: D'amato Riccardo;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: APPARTAMENTO E GARAGES DI PERTINENZA SITO A VICENZA IN VIA
DOMENICO CERATO N.5 - CITTÀ SOLIDALE SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE A R.L.

**PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del
Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data
22/06/2022 da Michela Piron con parere favorevole.
Eventuali motivazioni:.**

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

D'AMATO RICCARDO / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)