



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 3098

## **DETERMINA** **N. 2783 DEL 17/12/2021**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pomiato Anna

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Verza Gabriele

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO PATRIMONIO - ABITATIVI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

### **OGGETTO:**

ASSEGNAZIONE DEFINITIVA A SEGUITO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA CONCESSIONE IN COMODATO D'USO MODALE DI UN'AREA DEL COMPENDIO IMMOBILIARE DENOMINATO EX COLONIA BEDIN ALDIGHIERI, DA DESTINARE AD ASSOCIAZIONI SCOUTISTICHE PER LA REALIZZAZIONE DI ATTIVITÀ EDUCATIVE E/O DIDATTICHE E/O LUDICO RICREATIVE. DETERMINE N. 2323 DEL 12/11/2021 E N. 2540 DEL 01/12/2021



Proposta N. 3098

**DETERMINA N. 2783 DEL 17/12/2021**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pomiatto Anna;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Verza Gabriele;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: ASSEGNAZIONE DEFINITIVA A SEGUITO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA CONCESSIONE IN COMODATO D'USO MODALE DI UN'AREA DEL COMPENDIO IMMOBILIARE DENOMINATO EX COLONIA BEDIN ALDIGHIERI, DA DESTINARE AD ASSOCIAZIONI SCOUTISTICHE PER LA REALIZZAZIONE DI ATTIVITÀ EDUCATIVE E/O DIDATTICHE E/O LUDICO RICREATIVE. DETERMINE N. 2323 DEL 12/11/2021 E N. 2540 DEL 01/12/2021**

**IL DIRIGENTE**

Premesso quanto segue

- con determinazione n. 2323 del è stata indetta una Manifestazione di interesse per la concessione in comodato d'uso modale di un'area e dei fabbricati ex urbani del compendio immobiliare denominato Ex Colonia Bedin Aldighieri, individuati con i mappali 674, 676 (e annessi fabbricati ex urbani, insistenti sul medesimo mappale), 677 e 871 del foglio 35, nonché con i mappali 934, 939, 941 e 1078 (i mappali 941 e 1078 sono in condivisione e quindi non ad uso esclusivo) del foglio 33;
- che a seguito di tale avviso sono pervenute al Comune di Vicenza – Servizio Patrimonio-Abitativi n. 2 manifestazioni di interesse da parte delle Associazioni:
  - 1- P.G.N. 176588 del 15/11/21 - C.N.G.E.I. Corpo Nazionale Giovani Esploratori e Esploratrici Italiane - Sezione Scout di Vicenza APS;
  - 2- 180574 del 19/11/21 - GRUPPO VICENZA 12 – Colli Berici dell'Associazione Italiana Guide e Scouts d'Europa Cattolici;
- che a seguito di tali manifestazioni di interesse con determinazione n. 2540 del 01/12/2021 sono stati stabiliti i criteri per l'assegnazione del compendio in oggetto e i requisiti per la successiva valutazione dei punteggi ed è, inoltre, stata predisposta la lettera di invito alle Associazioni interessate per la presentazione delle domande;
- che, a seguito della lettera d'invito P.G.N. 188533 del 03/12/2021, sono pervenute n. 2 istanze con autocertificazione:
  - 1- P.G.N. 189448 del 06/12/21 - C.N.G.E.I. Corpo Nazionale Giovani Esploratori e Esploratrici Italiane - Sezione Scout di Vicenza APS;
  - 2- P.G.N. 190848 del 07/12/21 - GRUPPO VICENZA 12 – Colli Berici dell'Associazione Italiana Guide e Scouts d'Europa Cattolici;
- che a seguito della verifica dei requisiti e dopo il calcolo dei punteggi, le riuultanze sono state le seguenti:

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 3098

**DETERMINA N. 2783 DEL 17/12/2021**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pomiatto Anna;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Verza Gabriele;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: ASSEGNAZIONE DEFINITIVA A SEGUITO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA CONCESSIONE IN COMODATO D'USO MODALE DI UN'AREA DEL COMPENDIO IMMOBILIARE DENOMINATO EX COLONIA BEDIN ALDIGHERI, DA DESTINARE AD ASSOCIAZIONI SCOUTISTICHE PER LA REALIZZAZIONE DI ATTIVITÀ EDUCATIVE E/O DIDATTICHE E/O LUDICO RICREATIVE. DETERMINE N. 2323 DEL 12/11/2021 E N. 2540 DEL 01/12/2021**

1- C.N.G.E.I. Corpo Nazionale Giovani Esploratori e Esploratrici Italiane - Sezione scout di Vicenza APS: punti 50

2- GRUPPO VICENZA 12 – Colli Berici dell'Associazione Italiana Guide e Scouts d'Europa Cattolici: punti 5

Tutto ciò premesso;

- Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 26 del 24/3/2021 (e successive variazioni) che approva il Bilancio di Previsione 2021/2023;
- Visto il documento programmatico triennale denominato “Piano della Performance” per il triennio 2021/2023, e successive variazioni, che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 99 del 9/6/2021;
- Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 116 del 7/7/2021 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2021/2023 (P.E.G.) (e successive variazioni);
- Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;
- Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

**DETERMINA**

1) di assegnare l'area oggetto delle determinazioni n. 2323 del 12/11/2021 e n. 2540 del 01/12/2021 all'Associazione avente il punteggio più alto, che risultata essere la C.N.G.E.I. Corpo Nazionale Giovani Esploratori e Esploratrici Italiane - Sezione Scout di Vicenza APS alle seguenti principali condizioni:

- durata del comodato d'uso modale di anni 5 (cinque) rinnovabili previo accordo tra le parti.;
- manutenzione ordinaria dell'area e dei fabbricati concessi;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 3098

**DETERMINA N. 2783 DEL 17/12/2021**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pomiatto Anna;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Verza Gabriele;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: ASSEGNAZIONE DEFINITIVA A SEGUITO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA CONCESSIONE IN COMODATO D'USO MODALE DI UN'AREA DEL COMPENDIO IMMOBILIARE DENOMINATO EX COLONIA BEDIN ALDIGHERI, DA DESTINARE AD ASSOCIAZIONI SCOUTISTICHE PER LA REALIZZAZIONE DI ATTIVITÀ EDUCATIVE E/O DIDATTICHE E/O LUDICO RICREATIVE. DETERMINE N. 2323 DEL 12/11/2021 E N. 2540 DEL 01/12/2021**

- mantenimento in pulizia e ordine degli spazi, mediante raccolta differenziata dei rifiuti,
  - gestione controllata degli accessi e dei transiti;
  - gestione dei fabbricati nel rigoroso rispetto della condizione di non agibilità dei medesimi.
- 2) di procedere di conseguenza alla stipula del contratto di comodato come da testo allegato al presente atto di cui costituisce parte integrante e sostanziale, riportante le predette principali condizioni;
  - 3) che tutte le spese conseguenti al contratto di comodato siano a carico dell'Associazione assegnataria;
  - 4) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi degli articoli 147-bis, comma 1, 147-quinquies del Tuel, D. Lgs. n. 267/2000 e dei principi contabili;
  - 5) di dare atto che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, né altri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune;



Proposta N. 3098

**DETERMINA N. 2783 DEL 17/12/2021**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pomiatto Anna;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Verza Gabriele;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: ASSEGNAZIONE DEFINITIVA A SEGUITO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA CONCESSIONE IN COMODATO D'USO MODALE DI UN'AREA DEL COMPENDIO IMMOBILIARE DENOMINATO EX COLONIA BEDIN ALDIGHIERI, DA DESTINARE AD ASSOCIAZIONI SCOUTISTICHE PER LA REALIZZAZIONE DI ATTIVITÀ EDUCATIVE E/O DIDATTICHE E/O LUDICO RICREATIVE. DETERMINE N. 2323 DEL 12/11/2021 E N. 2540 DEL 01/12/2021**

**PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 14/12/2021 da Michela Piron con parere favorevole. Eventuali motivazioni:.**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

VERZA GABRIELE / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)