



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 1210

DETERMINA N. 1031 DEL 24/06/2020

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dosso Sandro

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Tirapelle Maurizio

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO PATRIMONIO - ABITATIVI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO:

CONCESSIONE IN USO TERRENO SITO IN VIA SEBASTIANO VENIER A F.LLI FAVA S.N.C. DI ANDREA, CRISTIAN & C.



Proposta N. 1210

DETERMINA N. 1031 DEL 24/06/2020

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dosso Sandro;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Tirapelle Maurizio;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
OGGETTO: CONCESSIONE IN USO TERRENO SITO IN VIA SEBASTIANO VENIER A F.LLI FAVA S.N.C. DI ANDREA, CRISTIAN & C.

IL DIRIGENTE

Premesso quanto segue

con atto PGN 97675 del 19 luglio 2017, firmato in esecuzione della determinazione PGN 71112 del 25 maggio 2017, il Comune di Vicenza ha concesso in uso a F.lli Fava s.n.c. di Andrea, Cristian & C. (codice fiscale 03695280242), con sede a Vicenza, mq 600 si terreno di proprietà comunale facenti parte dell'area sita in Via Sebastiano Venier, distinta al Catasto Terreni al foglio 28 mappale 703, come da planimetria allegata.

La società F.lli Fava s.n.c. di Andrea, Cristian & C. utilizza il terreno per la posa di elementi di costruzione.

L'atto di concessione PGN 9767 del 19 luglio 2017 ha scadenza il 20 agosto 2020.

Non avendo il Comune di Vicenza alcuna previsione di utilizzo dell'area di cui sopra, con lettera PGN 83274 del 11 giugno 2020 è stata proposta a F.lli Fava s.n.c. di Andrea, Cristian & C. una nuova concessione in uso alle seguenti principali condizioni:

- durata della concessione in uso anni tre, decorrenti dal 21 agosto 2020;
- canone di concessione annuo di € 2.695,00 (duemilaseicentonovantacinque/00);
- il terreno deve essere utilizzato esclusivamente per la posa di materiale da costruzione;
- carattere precario della concessione in uso che potrà essere revocata per motivi di interesse pubblico;
- tutte le spese inerenti e conseguenti alla firma dell'atto di concessione a carico della concessionaria che dovrà provvedere anche all'eventuale registrazione del medesimo atto presso l'Agenzia delle Entrate;



Proposta N. 1210

DETERMINA N. 1031 DEL 24/06/2020

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dosso Sandro;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Tirapelle Maurizio;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
OGGETTO: CONCESSIONE IN USO TERRENO SITO IN VIA SEBASTIANO VENIER A F.LLI FAVA S.N.C. DI ANDREA, CRISTIAN & C.

- salve le condizioni di cui all'atto di concessione PGN 97675 del 19 luglio 2017 e in particolare presentazione di una fideiussione di € 3.000,00 (tremila/00) a garanzia dell'adempimento degli obblighi contrattuali.

Con lettera PGN 85744 del 16 giugno 2020 F.lli Fava di Andrea, Cristian & C. ha comunicato di accettare le suddette principali condizioni.

Tutto ciò premesso;

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 75/196841 del 11 dicembre 2019 che approva il Bilancio di Previsione 2020/2022, e successive variazioni;

Vista la delibera di Giunta comunale n. 4 del 15 gennaio 2020 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2020/2022 (PEG), e successive variazioni;

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 52 del 29 aprile 2020 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2020-2022 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

DETERMINA

1) di concedere in uso a F.lli Fava s.n.c. di Andrea, Cristian & C. (codice fiscale 03695280242), con sede a Vicenza, mq 600 di terreno di proprietà comunale, facenti parte (porzione) dell'area sita in Via Sebastiano Venier, individuata al Catasto Terreni al foglio 28 mappale 703, come da planimetria allegata, alle principali condizioni riportate nelle premesse;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 1210

DETERMINA N. 1031 DEL 24/06/2020

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dosso Sandro;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Tirapelle Maurizio;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
**OGGETTO: CONCESSIONE IN USO TERRENO SITO IN VIA SEBASTIANO VENIER A F.LLI FAVA S.N.C. DI
ANDREA, CRISTIAN & C.**

2) di dare atto che il canone annuo di concessione ammontante a € 2.695,00 sarà introitato al capitolo 0032602 "Fitti reali terreni, fabbricati e beni – servizio esente da IVA" del bilancio dell'esercizio 2020 e seguenti, previo accertamento del Servizio Ragioneria;

3) attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi degli articoli 147-bis, comma 1, 147- quinquies del Tuel, D. Lgs. n. 267/2000 e dei principi contabili;

4) di dare atto che alla presente determinazione farà seguito la trasmissione al Servizio Ragioneria degli atti per l'accertamento dell'entrata ai sensi dell'articolo 179 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267.



Proposta N. 1210

DETERMINA N. 1031 DEL 24/06/2020

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dosso Sandro;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Tirapelle Maurizio;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: CONCESSIONE IN USO TERRENO SITO IN VIA SEBASTIANO VENIER A F.LLI FAVA S.N.C. DI ANDREA, CRISTIAN & C.

PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 22/06/2020 da Michela Piron con parere favorevole. Eventuali motivazioni:.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Maurizio Tirapelle / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente
(art. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)