



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 1570

DETERMINA N. 1368 DEL 20/06/2018

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Di Pace Ruggiero

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

SETTORE PROPONENTE: SERVIZI ABITATIVI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO:

SERVIZI ABITATIVI - COSTI PER LA SORVEGLIANZA DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE
SITO IN VIALE SAN LAZZARO N. 79 - IMPEGNO DELLA SPESA PERIODO 1.8.2018 - 30.9.2018.

Comune di Vicenza Protocollo Generale
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N. 0095047/2018 del 22/06/2018
Firmatario: RUGGIERO DI PACE



Proposta N. 1570

DETERMINA N. 1368 DEL 20/06/2018

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Di Pace Ruggiero;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: SERVIZI ABITATIVI - COSTI PER LA SORVEGLIANZA DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN VIALE SAN LAZZARO N. 79 - IMPEGNO DELLA SPESA PERIODO 1.8.2018 - 30.9.2018.**IL DIRIGENTE**

Premesso quanto segue:

-l'immobile di proprietà comunale sito in Vicenza, Viale San Lazzaro n. 79, è stato completamente ristrutturato ed ampliato, ricavando n. 16 alloggi, che verranno assegnati a seguito dell'espletamento di un bando speciale attualmente in itinere;

che l'immobile, a breve, verrà riconsegnato alla proprietà e quindi verrà meno il servizio di sorveglianza attualmente in capo alla ditta "SICE Srl", esecutrice dei lavori, la quale si è detta disponibile a proseguire detto servizio, al costo di € 4.571,41 (+ IVA) al mese;

tale importo è così determinato:

costo mensile servizio di vigilanza notturna affidato a primaria azienda vicentina operante nel settore e provvista di tutti i requisiti ministeriali: € 1.900,00

costo mensile operai qualificati per visite settimanali ispettive e di pulizia piazzale, androne e spazi comuni (al prezzo orario di € 27,00 per un monte ore di mensili ore 32): € 1.728,00

costo mensile montaggio, messa in funzione e mantenimento impianto d'allarme collegato a centrale operativa dell'istituto di vigilanza: € 300,00;

costo mensile spese generali (15% del totale importi sopra elencati): € 589,00;

utile mensile d'impresa (10%): € 451,00;

sconto mensile praticato all'amministrazione comunale (8%): € 3971,51.

Alla somma di tali importi andrà applicata l'IVA nella misura del 22%.

La spesa mensile complessiva (IVA compresa) quindi ammonta ad € 5.577,13

Si ritiene di necessitare del servizio per i mesi di agosto e settembre 2018, in attesa dell'avvio dei contratti con gli aventi diritto, che potranno essere stipulati entro tali date;

l'offerta formulata dalla ditta "SICE Srl" in data 15.5.2018 e ritenuta congrua l'offerta ivi contenuta;

La scelta di proseguire il rapporto con la ditta che ha concluso l'intervento di restauro dell'immobile è motivata dal fatto che il servizio viene offerto dalla stessa ditta che ha eseguito i lavori di ristrutturazione; quindi, oltre alla convenienza dell'offerta economica presentata, si prospetta il vantaggio di una continuità nel servizio, in quanto l'edificio è già conosciuto dal personale addetto e non vi è la necessità di un passaggio di consegne a ditta diversa con la necessità del dispiegamento di mezzi nuovi e diversi da quelli già in uso;

E' quindi necessario impegnare la somma corrispondente;

Tutto ciò premesso;

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 57/174362 del 19 dicembre 2017 che approva il Bilancio di Previsione 2018/2020, e successive variazioni;



Proposta N. 1570

DETERMINA N. 1368 DEL 20/06/2018

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Di Pace Ruggiero;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
**OGGETTO: SERVIZI ABITATIVI - COSTI PER LA SORVEGLIANZA DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA'
COMUNALE SITO IN VIALE SAN LAZZARO N. 79 - IMPEGNO DELLA SPESA PERIODO 1.8.2018 - 30.9.2018.**

Vista la delibera di Giunta comunale n. 13/16636 del 06 febbraio 2018 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2018/2020 (PEG), e successive variazioni;

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 80/70623 del 29 maggio 2018 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2018-2020 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Verificati gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera CC n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

Visto il provvedimento del Sindaco del 27.3.2017 - P.G.n. 42465, di attribuzione dell'incarico di Direttore del Settore "Patrimonio ed Espropri, Servizi Abitativi";

DETERMINA

1) di dare continuità al servizio di sorveglianza dell'immobile di proprietà comunale sito in Viale San Lazzaro n. 79, a seguito della riconsegna da parte della ditta SICE Srl, con sede legale in via De Nicola n. 40 - 92021 Agrigento - C.F./P.IVA: 02182210845, esecutrice dei lavori di ristrutturazione, affidandolo alla stessa, per le motivazioni e le finalità descritte nelle premesse ed al costo sempre evidenziato in premessa;

2) di approvare la spesa di € **11.154,26 (IVA compresa)** a copertura dei costi di sorveglianza dell'immobile di proprietà comunale sito in Viale San Lazzaro n. 79 per il periodo 1.8.2018 - 30.9.2018;



Proposta N. 1570

DETERMINA N. 1368 DEL 20/06/2018

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Di Pace Ruggiero;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: SERVIZI ABITATIVI - COSTI PER LA SORVEGLIANZA DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA'
COMUNALE SITO IN VIALE SAN LAZZARO N. 79 - IMPEGNO DELLA SPESA PERIODO 1.8.2018 - 30.9.2018.**

- 3) di impegnare la somma di cui al punto precedente imputandola sul **Cap. 1098600** “*Interventi per situazioni di emergenza abitativa*” del Bilancio corrente, ove esiste la necessaria disponibilità;
- 4) di approvare il seguente crono-programma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e succ. modificazioni ed integrazioni:



Proposta N. 1570

DETERMINA N. 1368 DEL 20/06/2018

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Di Pace Ruggiero;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: SERVIZI ABITATIVI - COSTI PER LA SORVEGLIANZA DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA'
COMUNALE SITO IN VIALE SAN LAZZARO N. 79 - IMPEGNO DELLA SPESA PERIODO 1.8.2018 - 30.9.2018.**



Proposta N. 1570

DETERMINA N. 1368 DEL 20/06/2018

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;
 RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Di Pace Ruggiero;
 DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
 TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG
 L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
**OGGETTO: SERVIZI ABITATIVI - COSTI PER LA SORVEGLIANZA DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA'
 COMUNALE SITO IN VIALE SAN LAZZARO N. 79 - IMPEGNO DELLA SPESA PERIODO 1.8.2018 - 30.9.2018.**

		ENTRATA					
		CRONOPROGRAMMA AI SENSI DEL D.LGS. 118/2011					
		IMPORTO PER ANNO DI IMPUTAZIONE (competenza) e D'INCASSO (cassa)					
CAPITOLO	ACCERTAMENTO	2018	2019	2020			
	competenza:						
	cassa:						
	competenza:						
	cassa:						
	competenza:						
	cassa:						
TOTALE	competenza:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	cassa:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

		SPESA					
		CRONOPROGRAMMA AI SENSI DEL D.LGS. 118/2011					
		IMPORTO PER ANNO DI IMPUTAZIONE (competenza) e DI PAGAMENTO (cassa)					
CAPITOLO	IMPEGNO	2018	2019	2020			
1098600	competenza:	11.154,26					
	cassa:	11.154,26					
	competenza:						
	cassa:						
	competenza:						
	cassa:						
	competenza:						
	cassa:						
	competenza:						
	cassa:						
	competenza:						
	cassa:						
	competenza:						
	cassa:						
	competenza:						
	cassa:						
	competenza:						
	cassa:						
TOTALE	competenza:	11.154,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	cassa:	11.154,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 445/2000 e del D.Lgs 82/2008 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1570

DETERMINA N. 1368 DEL 20/06/2018

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Di Pace Ruggiero;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: SERVIZI ABITATIVI - COSTI PER LA SORVEGLIANZA DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA'
COMUNALE SITO IN VIALE SAN LAZZARO N. 79 - IMPEGNO DELLA SPESA PERIODO 1.8.2018 - 30.9.2018.**

- 5) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del TUEL - D.Lgs. 267/2000, come modificato dall'art. 3 del D.L. 10/10/2012, n. 174;
- 6) di accertare che i pagamenti conseguenti al presente atto siano compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102 e di provvedere alla loro liquidazione con idonei singoli provvedimenti;
- 7) di dare atto che si procederà alla pubblicazione del presente provvedimento ai sensi del D.Lgs. 33/2013 nel sito del Comune di Vicenza - Sez. "Amministrazione trasparente".



Proposta N. 1570

DETERMINA N. 1368 DEL 20/06/2018

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Di Pace Ruggiero;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: SERVIZI ABITATIVI - COSTI PER LA SORVEGLIANZA DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA'
COMUNALE SITO IN VIALE SAN LAZZARO N. 79 - IMPEGNO DELLA SPESA PERIODO 1.8.2018 - 30.9.2018.**

**PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del
Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data
20/06/2018 da Mssimo Salviati con parere favorevole.
Eventuali motivazioni:.**

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

DI PACE RUGGIERO / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)